



Prefeitura Municipal de Santa Cruz da Conceição
Estado de São Paulo

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: AMPLIAÇÃO.

LOCAL: CENTRO DE CONVIVENCIA DO IDOSO – “ERUNDINA GOMES DE LIRA”.

END.: RUA VER. ALBERTINO MARCHIORI – ÁREA “4” - CENTRO

CIDADE: SANTA CRUZ DA CONCEIÇÃO.

PROP.: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DA CONCEIÇÃO.

OBS: A MAIORIA DOS ITENS ABAIXO SÃO PARA EXECUÇÃO DA ÁREA A SER AMPLIADA OS QUE SÃO PARA ÁREA EXISTENTE ESTÃO ESPECIFICADOS.

01 – SERVIÇOS PRELIMINARES:

- A locação da obra será seguindo o alinhamento do muro de divisa.
- Deverá ser colocada a placa identificadora da obra
- Será necessário a instalação de um container provisório para uso dos funcionários.

02 – DEMOLIÇÕES/RETIRADAS:

- Deverão ser retirados os toldos da parede existente que será demolida de forma que possam ser instalados novamente.
- Deverão ser demolidos os pisos de concretos existentes das calçadas externas.
- Deverão ser demolidos os pisos cerâmicos da área do salão existente para a colocação de um novo piso.
- Será necessário a retirada de uma parte do beiral e das telhas existentes para que possa emendar o novo telhado da ampliação.
- O alambrado existente na divisa no local onde se pretende ampliar o salão deverá ser retirado.
- A alvenaria existente da parede deverá ser demolida para ampliação do salão.
- Os vitros existentes metálicos deverão ser retirados e depois reaproveitados e colocados novamente na nova parede que vai ser ampliada.
- O excesso de entulho depois deverá ser removido.

03 – FUNDAÇÕES para área a ser ampliada:

- Escavação manual de vala até 1,50m.
- brocas em concreto diâmetro de 25 cm.
- Forma em madeira para a fundação sem reaproveitamento.
- Lastro de pedra britada
- Armadura em barra de aço CA-50
- Concreto usinado FCK = 25 Mpa
- Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum
- Impermeabilização da alvenaria de embasamento.

04 – ALVENARIA PARA ÁREA AMPLIADA:

- Alvenaria em blocos cerâmicos estrutural, uso revestido de 19x19x39 cm.

05 – SUPERESTRUTURA para área ampliada:

- Forma de madeira comum para estrutura.
- Armadura em barra de aço CA-60.
- Concreto usinado FCK = 25 Mpa



Prefeitura Municipal de Santa Cruz da Conceição

Estado de São Paulo

- Lançamento e adensamento de concreto para estrutura.

06 – COBERTURA parte que será ampliada:

- Estrutura de madeira para telha cerâmica.
- Telha de barro tipo romana.
- Calhas e rufos em chapa galvanizada nº 24 com corte até 1,00m.
- Conductor de PVC de 100 mm.
- Forro de PVC em lâmina de 20 cm.

07- CAIXILHOS DE FERRO/ MADEIRA:

- Porta de madeira lisa para acabamento em verniz, com batente de madeira de 0,80x2,10cm para o depósito a ser construído.
- Recolocação dos vitros e porta de ferro existentes na parte ampliada.

08 -PISOS para área ampliada:

- Escavação manual em vala até 1,50m.
- Regularização e compactação mecanizada do terreno.
- Lastro de pedra britada.
- Lastro de concreto impermeabilizado para contra piso E=6CM.
- Argamassa de regularização.
- Piso cerâmico esmaltado PEI-5 para áreas internas, assentado com argamassa mista, antiderrapante. O piso do salão existente será trocado pelo mesmo piso que será utilizado na ampliação para que assim fique um único piso no salão todo.

09 – REVESTIMENTOS área ampliada:

- Chapisco.
- Emboço desempenado.

10 – INSTALAÇÕES ELETRICAS:

- Caixa de medição interna tipo 'A1' (1000 x 1000 x 300) mm, padrão Eletropaulo
- Caixa de medição externa tipo 'L' (900 x 600 x 270) mm, padrão Eletropaulo
- Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 30 mm, com acessórios
- Caixa em PVC de 4' x 2'
- Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 0,6/1 kV - 90°C - baixa emissão de fumaça e gases
- Cabo de cobre flexível de 6 mm², isolamento 0,6/1 kV - 90°C - baixa emissão de fumaça e gases
- Luminária redonda de embutir, com foco orientável e acessório antiofuscante, para 1 lâmpada dicróica de 50 W
- Interruptor bipolar paralelo, 1 tecla dupla e placa
- Interruptor bipolar simples, 1 tecla dupla e placa
- Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa
- Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 40 A até 50 A

Obs: o padrão existente deverá ser trocado de lugar.

E todos os itens acima descritos são para esta troca e para a parte nova do salão que deverá ser ampliada.



Prefeitura Municipal de Santa Cruz da Conceição
Estado de São Paulo

11 – PINTURA somente da área a ser ampliada:

- Tinta látex em massa, inclusive preparo
 - Esmalte em superfície de madeira, inclusive preparo
 - Esmalte em superfície metálica, inclusive preparo.
- Pintura da parte nova do salão a ser ampliada.

12 – SERVIÇOS COMPLEMENTARES:

- Lastro de concreto impermeabilizado para calçada externa.
- Limpeza final da obra.

Santa Cruz da Conceição, 10 de agosto de 2017.

MARCELA FERNANDA BENEDITO
DIRETORA DEP. DE ENGENHARIA E PROJETOS
CAU/SP: A87756-5
RRT'S: 5837137
5837081